



CERTIFICATES OF COMPLIANCE AND OCCUPANCY

Scheduling a Compliance Inspection:

All compliance inspections **must be scheduled in person** at the Berwyn City Hall, 1st Floor Compliance Department service window. Payment is due in person at time of scheduling, **no exceptions**.

Payment Methods:

Cash, Check, Money Order and Credit Cards are accepted.

Inspection reports are valid for 6 months from date of inspection.

Fees for certificates of compliance and occupancy are as follows:

Residential	
Property Description	Fee
SINGLE FAMILY	\$100.00
MULTI-FAMILY 2-3 UNITS	\$125.00
MULTI-FAMILY 4-6 UNITS	\$175.00
FOR EACH ADDITIONAL UNIT OVER 6	\$70.00

Commercial and Industrial	
Property Description	Fee
UP TO 3,000 SQUARE FEET	\$150.00
3,001 SQUARE FEET AND UP TO 5,000 SQUARE FEET	\$200.00
5,001 SQUARE FEET AND UP TO 10,000 SQUARE FEET	\$300.00
FOR EACH ADDITIONAL 1,000 SQUARE FEET or fraction thereof, over 10,000 square feet	\$70.00

Please contact the **Compliance Department** at **(708) 788-2660**,
extension 6445 or **extension 6449**, with any questions.

COMPLIANCE SERVICE WINDOW HOURS:

Mondays, Wednesday - Friday: 9am-5pm
Tuesdays: 9am-8pm





CERTIFICADOS DE CUMPLIMIENTO Y DE OCUPACIÓN

Programación de una Inspección de Cumplimiento:

Todas las inspecciones de cumplimiento **deben programarse en persona** en la Ventanilla de Atención del Departamento de Cumplimiento, en el Primer Piso del Ayuntamiento de Berwyn. El pago debe realizarse en persona al momento de la programación, **sin excepciones**.

Métodos de Pago:

Se aceptan efectivo, cheque, giro postal y tarjetas de crédito.

Los reportes de inspección son vigentes por 6 meses a partir de la fecha de la inspección.

Las tarifas para los Certificados de Cumplimiento y de Ocupación son las siguientes:

Residencial	
Descripción de la Propiedad	Tarifa
CASA UNIFAMILIAR	\$100.00
MULTIFAMILIAR 2-3 UNIDADES	\$125.00
MULTIFAMILIAR 4-6 UNIDADES	\$175.00
POR CADA UNIDAD ADICIONAL SOBRE 6	\$70.00

Comercial e Industrial	
Descripción de la Propiedad	Tarifa
HASTA 3,000 PIES CUADRADOS	\$150.00
DE 3,001 HASTA 5,000 PIES CUADRADOS	\$200.00
DE 5,001 HASTA 10,000 PIES CUADRADOS	\$300.00
Por cada 1,000 pies cuadrados adicionales, o fracción de los mismos, sobre 10,000 pies cuadrados	\$70.00

Por favor, comuníquese con el **Departamento de Cumplimiento** al **(708) 788-2660, extensión 6449**, si tiene alguna pregunta.

HORARIO DE LA VENTANILLA DE SERVICIO DEL

DEPARTAMENTO DE CUMPLIMIENTO:

Lunes, miércoles a viernes: 9AM – 5PM

Martes: 9AM – 8PM

www.berwyn-il.gov

